

ZARZĄDZENIE Nr 87/PM/2026

PREZYDENTA MIASTA LEGNICY

z dnia 25 lutego 2026 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Legnica do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, Dz. U. z 2025 r. poz. 1077, poz. 1080) oraz § 17 ust. 2 lit. b i lit. e uchwały Nr XX/188/08 Rady Miejskiej w Legnicy z dnia 28 stycznia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Legnica (t.j. Dziennik Ustawy Województwa Dolnośląskiego 2013 r. poz. 127 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości rolne w całości lub w części, stanowiące własność Gminy Legnica, na czas oznaczony do 3 kolejnych lat w trybie bezprzetargowym, położone na terenie Miasta Legnicy, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki:

- obręb Rybaki - nr 22/1
- obręb Domki - nr 5, 11, 13, 14, 28, 33, 34, 43
- obręb Pawice - nr 15/2, 29/2, 59, 70, 85, 106, 115/2, 278/2, 394, 407, 414/1, 422
- obręb Pątnów - nr 2/2, 11, 16, 17, 30/2, 32, 34, 35, 39, 46, 47, 51, 63, 113
- obręb Piekary Stare - nr 37, 48/9, 48/13, 105, 109/3, 158, 214, 215
- obręb Piekary Wielkie - nr 2/1, 4, 24/1, 29, 31, 59, 60, 66, 120, 249, 274,

§ 2.

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz określający warunki oddania w dzierżawę nieruchomości, o których mowa w § 1.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega obwieszczeniu: przez okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Legnicy.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta Legnicy
Zastępca Prezydenta Miasta Legnicy
(-) Jacek Baszczyk

WYKAZ

**NIERUCHOMOŚCI, STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY LEGNICA, PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA ZGODNIE Z USTAWĄ
Z DNIA 21 SIERPNI 1997 ROKU O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI
(Dz. U. z 2024 r., poz.1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, DZ. U. z 2025 r. poz. 1077, poz. 1080)**

L.p	Adres nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie w operacie ewidencji gruntów	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia do wydzierżawienia w m ²	Tryb wydzierżawienia	Okres dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego w zł (roczna)	Przeznaczenie nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	M. Legnica LE1L/00042014/3	obr. Rybaki działka nr 22/1	4256	4256	bezprzetargowo na okres do 3 lat	od dnia 01.09.2025 r. do dnia 31.08.2028 r.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 516/PM/2025 z dnia 18.11.2025 r.	na cele rolne
2.	M. Legnica LE1L/00041656/8	obr. Domki działka nr 5	1342	1342	bezprzetargowo na okres do 3 lat	od dnia 01.09.2025 r. do dnia 31.08.2028 r.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 516/PM/2025 z dnia 18.11.2025 r.	na cele rolne
3.	LE1L/00096603/2	działka nr 11	15340	15340				
4.	LE1L/00096605/6	działka nr 13	6830	6830				
5.	LE1L/00096585/9	działka nr 14	16936	16936				
6.	LE1L/00041657/5	działka nr 28	3991	3991				
7.	LE1L/00041657/5	działka nr 33	2769	2769				
8.	LE1L/00041666/1	działka nr 34	868	868				
9.	LE1L/00041669/2	działka nr 43	193	193				
10.	M. Legnica LE1L/00080310/6	obr. Pawice działka nr 15/2	48432	38432	bezprzetargowo na okres do 3 lat	od dnia 01.09.2025 r. do dnia 31.08.2028 r.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 516/PM/2025 z dnia 18.11.2025 r.	na cele rolne
11.	LE1L/00041330/7	działka nr 29/2	28324	23324				
12.	LE1L/00041327/3	działka nr 59	16071	16071				
13.	LE1L/00041325/9	działka nr 70	7451	5966				
14.	LE1L/00041325/9	działka nr 85	54512	40271				

15.	LE1L/00041326/6	działka nr 106	58917	58917	bezprzetargowo na okres do 3 lat	od dnia 01.09.2025 r. do dnia 31.08.2028 r.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 516/PM/2025 z dnia 18.11.2025 r.	na cele rolne
16.	LE1L/00041326/6	działka nr 115/2	1161	1161				
17.	LE1L/00066861/9	działka nr 278/2	2210	2210				
18.	LE1L/00041328/0	działka nr 394	12436	12436				
19.	LE1L/00041329/7	działka nr 407	4306	3784				
20.	LE1L/00041329/7	działka nr 414/1	3260	3260				
21.	LE1L/00041329/7	działka nr 422	6008	6008				
M. Legnica		obr. Pątnów			bezprzetargowo na okres do 3 lat	od dnia 01.09.2025 r. do dnia 31.08.2028 r.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 516/PM/2025 z dnia 18.11.2025 r.	na cele rolne
22.	LE1L/00063962/6	działka nr 2/2	36599	36599				
23.	LE1L/00043846/1	działka nr 11	4070	4070				
24.	LE1L/00043846/1	działka nr 16	5036	5036				
25.	LE1L/00043846/1	działka nr 17	3708	3708				
26.	LE1L/00063962/6	działka nr 30/2	85655	85655				
27.	LE1L/00041416/4	działka nr 32	4408	4408				
28.	LE1L/00041416/4	działka nr 34	3603	3603				
29.	LE1L/00041416/4	działka nr 35	3749	3749				
30.	LE1L/00041416/4	działka nr 39	4050	4050				
31.	LE1L/00041416/4	działka nr 46	7058	7058				
32.	LE1L/00041416/4	działka nr 47	30210	30210				
33.	LE1L/00041417/1	działka nr 51	3387	3387				
34.	LE1L/00041418/8	działka nr 63	5052	5052				
35.	LE1L/00041421/2	działka nr 113	4988	4988				
M. Legnica		obr. Piekary Stare			bezprzetargowo na okres do 3 lat	od dnia 01.09.2025 r. do dnia 31.08.2028 r.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 516/PM/2025 z dnia 18.11.2025 r.	na cele rolne
36.	LE1L/00022763/2	działka nr 37	2304	2304				
37.	LE1L/00067611/9	działka nr 48/9	32294	32294				
38.	LE1L/00087057/3	działka nr 48/13	14172	14172				
39.	LE1L/00067097/9	działka nr 105	11499	11499				
40.	LE1L/00068111/1	działka nr 109/3	22983	22983				
41.	LE1L/00041340/0	działka nr 158	3555	2500				
42.	LE1L/00041340/0	działka nr 214	8201	8201				
43.	LE1L/00041340/0	działka nr 215	4701	4701				
M. Legnica		obr. Piekary Wielkie			bezprzetargowo na okres do 3 lat	od dnia 01.09.2025 r. do dnia 31.08.2028 r.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 516/PM/2025 z dnia 18.11.2025 r.	na cele rolne
44.	LE1L/00044644/2	działka nr 2/1	28884	28884				
45.	LE1L/00044643/5	działka nr 4	4314	3500				

46.	LE1L/00044640/4	działka nr 24/1	6534	6534	bezprzetargowo na okres do 3 lat	od dnia 01.09.2025 r. do dnia 31.08.2028 r.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 516/PM/2025 z dnia 18.11.2025 r.	na cele rolne
47.	LE1L/00044635/6	działka nr 29	8828	8828				
48.	LE1L/00043280/5	działka nr 31	5314	5314				
49.	LE1L/00044629/1	działka nr 59	11714	11609				
50.	LE1L/00044628/4	działka nr 60	5803	5803				
51.	LE1L/00044630/1	działka nr 66	2755	2755				
52.	LE1L/00044622/2	działka nr 120	9011	9011				
53.	LE1L/00044610/5	działka nr 249	49471	49471				
54.	LE1L/00044604/0	działka nr 274	1337	1337				

Opis nieruchomości: działki są przeznaczone pod uprawy rolne.

Termin wnoszenia opłaty tytułem czynszu dzierżawnego - za sezon 2025/2026 w dniu podpisania umowy, za następne sezony rolnicze do 30 września każdego roku.

Termin wywieszenia wykazu : od dnia 26.02.2026 r. do dnia 19.03.2026 r. włącznie.

z up. Prezydenta Miasta Legnicy
Zastępca Prezydenta Miasta Legnicy
(-) Jacek Baszczyk