

ZARZĄDZENIE Nr 86/PM/2026

PREZYDENTA MIASTA LEGNICY

z dnia 25 lutego 2026 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Legnica do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, Dz. U. z 2025 r. poz. 1077, poz. 1080) oraz § 17 ust. 2 lit. b i lit. e uchwały Nr XX/188/08 Rady Miejskiej w Legnicy z dnia 28 stycznia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Legnica (t.j. Dziennik Ustawy Województwa Dolnośląskiego 2013 r. poz. 127 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości rolne w całości lub w części, stanowiące własność Gminy Legnica, na kolejny okres 1 roku w trybie bezprzetargowym, położone na terenie Miasta Legnicy, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki:

- obręb Glinki - nr 5, 8/3, 15/11
- obręb Nowa Wieś - nr 80
- obręb Przybków - nr 8, 54, 117/5, 179, 183, 186/1, 186/2, 186/3, 192/1, 192/2, 192/3, 614/14, 635/1, 635/2, 637/1, 637/2, 644/1, 644/2, 644/3, 644/4, 644/5, 644/6, 644/7, 644/8, 646/1, 646/2, 646/3, 646/4, 659, 966, 968, 969/1, 969/2, 969/3, 970, 971, 976, 981/1, 981/2, 981/3, 983, 987/2, 987/3, 987/4, 987/5, 987/6, 989
- obręb Rzeszotary - nr 12, 14, 23, 87, 88, 119
- obręb Piekary Osiedle - nr 1907

§ 2.

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz określający warunki oddania w dzierżawę nieruchomości, o których mowa w § 1.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega obwieszczeniu: przez okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Legnicy.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta Legnicy
Zastępca Prezydenta Miasta Legnicy
(-) Jacek Baszczyk

WYKAZ

**NIERUCHOMOŚCI, STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY LEGNICA, PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA ZGODNIE Z USTAWĄ
Z DNIA 21 SIERPNI 1997 ROKU O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI
(Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, Dz. u. z 2025 r. poz. 1077, poz. 1080)**

L.p	Adres nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie w operacie ewidencji gruntów	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia do wydzierżawienia w m ²	Tryb wydzierżawienia	Okres dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego w zł (roczna)	Przeznaczenie nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
	M.Legnica	obr. Glinki						
1.	LE1L/00096505/5	cz. działka nr 5	29974	5750	bezprzetargowo na okres 1 roku	od dnia 01.09.2025 r. do dnia 31.08.2026 r.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 516/PM/2025 z dnia 18.11.2025 r.	na cele rolne
2.	LE1L/00041384/0	cz. działka nr 8/3	24924	14170				
3.	LE1L/00096737/0	cz. działka nr 15/11	50740	6455				
	M. Legnica	obr. Nowa Wieś						
4.	LE1L/00099948/3	działka nr 80	54667	35312	bezprzetargowo na okres 1 roku	od dnia 01.09.2025 r. do dnia 31.08.2026 r.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 516/PM/2025 z dnia 18.11.2025 r.	na cele
	M. Legnica	obr. Przybków						
5.	LE1L/00051538/8	działka nr 8	96069	96069	bezprzetargowo na okres 1 roku	od dnia 01.09.2025 r. do dnia 31.08.2026 r.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 516/PM/2025 z dnia 18.11.2025 r.	na cele
6.	LE1L/00051538/8	działka nr 54	33539	33539				
7.	LE1L/00105147/4	działka nr 117/5	900	900				
8.	LE1L/00043098/2	działka nr 179	5937	5937				
9.	LE1L/00046112/8	działka nr 183	14271	14271				
10.	LE1L/00043098/2	działka nr 186/1	1146	1146				
11.	LE1L/00043098/2	działka nr 186/2	5831	5831				
12.	LE1L/00043098/2	działka nr 186/3	8057	8057				
13.	LE1L/00046112/8	działka nr 192/1	1197	1197				
14.	LE1L/00046112/8	działka nr 192/2	14782	14782				

15.	LE1L/00046112/8	działka nr 192/3	475	475	bezprzetargowo na okres 1 roku	od dnia 01.09.2025 r. do dnia 31.08.2026 r.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 516/PM/2025 z dnia 18.11.2025 r.	na cele
16.	LE1L/00107554/4	działka nr 614/14	615	615				
17.	LE1L/00043485/2	działka nr 635/1	12966	12966				
18.	LE1L/00043485/2	działka nr 635/2	406	406				
19.	LE1L/00017970/8	działka nr 637/1	8767	8767				
20.	LE1L/00017970/8	działka nr 637/2	2168	1510				
21.	LE1L/00107554/4	działka nr 644/1	105	105				
22.	LE1L/00043485/2	działka nr 644/2	407	407				
23.	LE1L/00043485/2	działka nr 644/3	1952	1952				
24.	LE1L/00043485/2	działka nr 644/4	4076	4076				
25.	LE1L/00043485/2	działka nr 644/5	99	99				
26.	LE1L/00043485/2	działka nr 644/6	458	458				
27.	LE1L/00043485/2	działka nr 644/7	1106	1106				
28.	LE1L/00043485/2	działka nr 644/8	487	487				
29.	LE1L/00107554/4	działka nr 646/1	84	84				
30.	LE1L/00017970/8	działka nr 646/2	5374	5374				
31.	LE1L/00017970/8	działka nr 646/3	949	949				
32.	LE1L/00017970/8	działka nr 646/4	1704	1704				
33.	LE1L/00046112/8	działka nr 659	9118	9118				
34.	LE1L/00017970/8	działka nr 966	18480	15219				
35.	LE1L/00103643/7	działka nr 968	30371	30371				
36.	LE1L/00103641/3	działka nr 969/1	2862	2862				
37.	LE1L/00103641/3	działka nr 969/2	36602	36602				
38.	LE1L/00103641/3	działka nr 969/3	1207	1207				
39.	LE1L/00103644/4	działka nr 970	29161	29161				
40.	LE1L/00103642/0	działka nr 971	27621	27621				
41.	LE1L/00104385/7	działka nr 976	16767	16767				
42.	LE1L/00104387/1	działka nr 981/1	2347	2347				
43.	LE1L/00104387/1	działka nr 981/2	29521	29521				
44.	LE1L/00104387/1	działka nr 981/3	1012	1012				
45.	LE1L/00104519/6	działka nr 983	44774	40329				
46.	LE1L/00104518/9	działka nr 987/2	12149	11236				
47.	LE1L/00104518/9	działka nr 987/3	50	50				
48.	LE1L/00104518/9	działka nr 987/4	1859	1859				
49.	LE1L/00104518/9	działka nr 987/5	10801	10801				
50.	LE1L/00104518/9	działka nr 987/6	11	11				
51.	LE1L/00107063/5	działka nr 989	11565	8336				

	M. Legnica	obr. Rzeszotary						
52.	LE1L/00041603/2	działka nr 12	22499	22499	bezprzetargowo na okres 1 roku	od dnia 01.09.2025 r. do dnia 31.08.2026 r.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 516/PM/2025 z dnia 18.11.2025 r.	na cele rolne
53.	LE1L/00041603/2	działka nr 14	15576	15576				
54.	LE1L/00041603/2	działka nr 23	6923	6923				
55.	LE1L/00041604/9	działka nr 87	13767	13561				
56.	LE1L/00041604/9	działka nr 88	4510	4510				
57.	LE1L/00041605/6	działka nr 119	21472	21472				
	M. Legnica	obr. Piekary Osiedle						
58.	LE1L/00041992/5	działka nr 1907	85100	85100	bezprzetargowo na okres 1 roku	od dnia 01.09.2025 r. do dnia 31.08.2026 r.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 516/PM/2025 z dnia 18.11.2025 r.	na cele rolne

Opis nieruchomości: działki są przeznaczone pod uprawy rolne.

Termin wnoszenia opłaty tytułem czynszu dzierżawnego - za sezon 2025/2026 w dniu podpisania umowy.

Termin wywieszenia wykazu : od dnia 26.02.2026 r. do dnia 19.02.2026 r. włącznie.

z up. Prezydenta Miasta Legnicy
Zastępcą Prezydenta Miasta Legnicy

(-) Jacek Baszczyk