

ZARZĄDZENIE Nr 517/PM/2025
PREZYDENTA MIASTA LEGNICY

z dnia 18 listopada 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz § 17 ust. 1 § 32 Uchwały Nr XX/188/08 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 28 stycznia 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Legnica (tekst jednolity - Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 9 stycznia 2013r., poz.127, poz. 3150, poz. 1560, poz. 1154) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia na czas nieokreślony nieruchomość gruntową położoną przy ul. Witolda Gombrowicza 12, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków miasta Legnicy jako dz. nr 1543/1 w obrębie Piekary Osiedle w części o pow. 30 m².

2. Nieruchomość o której mowa w ust. 1 określona jest w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Legnicy oraz umieszcza się go na stronie internetowej Urzędu. Informację o wywieszeniu tego wykazu i umieszczeniu na stronie internetowej podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Legnicy
Maciej Kupaj

Załącznik do zarządzenia Nr 517/PM/2025
Prezydenta Miasta Legnicy
z dnia 18 listopada 2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY LEGNICA , PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA 21 SIERPNIA 1997 ROKU O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)

Adres nieruchomości wraz z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w operacie ewidencji gruntów	Pow. działki w m ²	Pow. do dzierżawy w m ²	Tryb wydzierżawienia	Okres dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego miesięcznie w zł (netto)	Terminy wnoszenia opłat czynszu	Przeznaczenie nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
ul. Witolda Gombrowicza 12 Kw LE1L/00075201/1	obręb Piekary Osiedle działka nr 1543/1	261	30	przetarg ustny nieograniczony	na czas nieokreślony	390,00 zł plus VAT	miesięcznie do 20-go każdego miesiąca	obiekt usługowy

Opis nieruchomości: Działka położona na terenie miasta Legnicy w obrębie Piekary Osiedle, przeznaczona pod lokalizację pawilonu usługowego.

Uwagi: Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany począwszy od 2027 r., w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 21.11.2025 r. do dnia 12.12.2025 r.

Prezydent Miasta Legnicy
Maciej Kupaj