

ZARZĄDZENIE Nr 454/PM/2025

PREZYDENTA MIASTA LEGNICY

z dnia 17 października 2025 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, Dz. U. z 2025 r. poz. 1080) oraz § 17 ust. 2 lit. a § 32 Uchwały Nr XX/188/08 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 28 stycznia 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Legnica (tekst jednolity - Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 9 stycznia 2013r., poz.127, poz. 3150, poz. 1560, poz. 1154) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości gruntową położoną, przy ul. Świętego Piotra, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków miasta Legnicy jako dz. nr 826/8 w obrębie Stare Miasto, w części o pow. 30 m² wymienioną w wykazie będącym załącznikiem do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Legnicy oraz umieszcza się go na stronie internetowej Urzędu. Informację o wywieszeniu tego wykazu i umieszczeniu na stronie internetowej podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Legnicy
Maciej Kupaj

Załącznik do zarządzenia Nr 454/PM/2025
Prezydenta Miasta Legnicy
z dnia 17 października 2025 r.

WYKAZ
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY LEGNICA , PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA
21 SIERPNIA 1997 ROKU O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI
(tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, Dz. U. z 2025 r. poz. 1080)

Adres nieruchomości wraz z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w operacie ewidencji gruntów	Pow. działki w m ²	Pow. do dzierżawy w m ²	Tryb wyzdierżawienia	Okres dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego miesięcznie w zł (netto)	Terminy wnoszenia opłat czynszu	Przeznaczenie nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
ul. Świętego Piotra Kw Nr LE1L/00060674/9	działka nr 826/8 obręb Stare Miasto	1923	30	bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	z mocą obowiązująca od dnia 01.05.2025 r. do dnia 30.04.2028 r.	1.300,00 plus VAT	miesięcznie do 20-go każdego miesiąca	obiekt gastronomiczny

Opis nieruchomości: Działka położona w centrum miasta Legnicy w części zabudowana obiektem gastronomicznym Totalizatora Sportowego sp. z o.o.

Uwaga: 1. Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany w okresach rocznych począwszy od 2026 r., w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 23.10.2025 r. do dnia 13.11.2025 r.

Prezydent Miasta Legnicy
Maciej Kupaj