

## **ZARZĄDZENIE Nr 428/PM/2025**

### **PREZYDENTA MIASTA LEGNICY**

z dnia 8 października 2025 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz § 17 ust. 2 lit. a § 32 Uchwały Nr XX/188/08 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 28 stycznia 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Legnica (tekst jednolity - Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 9 stycznia 2013r., poz.127 ze zm. ) zarządzam, co następuje:

#### **§ 1.**

Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres do trzech lat nieruchomość gruntową położoną przy ul. Powstańców Śląskich 9, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków miasta Legnicy jako dz. nr 387/3 w obrębie Stare Miasto, w części o pow. 32 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem pod lokalizację obiektu usługowego.

#### **§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Legnicy oraz umieszcza się go na stronie internetowej Urzędu. Informację o wywieszeniu tego wykazu i umieszczeniu na stronie internetowej podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

#### **§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

#### **§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Legnicy  
**Maciej Kupaj**

Załącznik do zarządzenia Nr 428/PM/2025  
Prezydenta Miasta Legnicy  
z dnia 8 października 2025 r.

**WYKAZ**  
**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY LEGNICA , PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA**  
**21 SIERPNIA 1997 ROKU O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI**  
**(Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm. )**

| Adres nieruchomości<br>wraz z oznaczeniem<br>księgi wieczystej | Oznaczenie<br>w operacie<br>ewidencji<br>gruntów | Powierzchnia<br>działki<br>w m <sup>2</sup> | Powierzchnia<br>do dzierżawy<br>w m <sup>2</sup> | Tryb<br>wyzdierżawienia    | Okres dzierżawy                                                                    | Stawka czynszu<br>dzierżawnego<br>miesięcznie<br>w zł<br>(netto) | Terminy<br>wnoszenia<br>opłat czynszu       | Przeznaczenie<br>nieruchomości |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------|
| 1.                                                             | 2.                                               | 3.                                          | 4.                                               | 5.                         | 6.                                                                                 | 7.                                                               | 8.                                          | 9.                             |
| ul. Powstańców Śląskich 9<br>Kw LE1L/00089580/2                | obręb Stare<br>Miasto działka<br>nr 387/3        | 33278                                       | 32                                               | bezprzetargowo<br>do 3 lat | z mocą<br>obowiązującą od<br>dnia<br><br>01.01.2025 r.<br>do dnia<br>31.12.2027 r. | 416 zł plus VAT                                                  | miesięcznie do<br>20-go każdego<br>miesiąca | obiekt usługowy                |

Opis nieruchomości: Działka położona na terenie miasta Legnicy w obszarze Parku Miejskiego, zabudowana w części obiektem usługowym.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 08.10.2025 r. do dnia 29.10.2025 r.

Prezydent Miasta Legnicy  
**Maciej Kupaj**