

ZARZĄDZENIE Nr 427/PM/2025

PREZYDENTA MIASTA LEGNICY

z dnia 8 października 2025 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1145,1222,1717,1881, Dz. U. z 2025 r. poz. 1080) oraz § 17 ust. 2 lit. a § 32 Uchwały Nr XX/188/08 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 28 stycznia 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Legnica (tekst jednolity - Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 9 stycznia 2013r., poz.127,3150,1560,1154) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres 1 roku nieruchomość gruntową położoną przy ul. Stefana Czarnieckiego, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków miasta Legnicy jako dz. nr 234 w obrębie Kartuzy, w części o pow. 35 m², z przeznaczeniem pod lokalizację obiektu handlowo - usługowego.

2. Nieruchomość o której mowa w ust. 1 określona jest w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Legnicy oraz umieszcza się go na stronie internetowej Urzędu. Informację o wywieszeniu tego wykazu i umieszczeniu na stronie internetowej podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Legnicy
Maciej Kupaj

Załącznik do zarządzenia Nr 427/PM/2025
Prezydenta Miasta Legnicy
z dnia 8 października 2025 r.

WYKAZ
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY LEGNICA , PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA
21 SIERPNIA 1997 ROKU O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI
(Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Adres nieruchomości wraz z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w operacie ewidencji gruntów	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia do dzierżawy w m ²	Tryb wyzdierżawienia	Okres dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego miesięcznie w zł (netto)	Terminy wnoszenia opłat czynszu	Przeznaczenie nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
ul. Stefana Czarnieckiego Kw LE1L/00042037/0	obręb Kartuzy działka nr 234	306	35	bezprzetargowo na 1 rok	z mocą obowiązującą od dnia 19.07.2025 r. do dnia 18.07.2026 r.	455 zł plus VAT	miesięcznie do 20-go każdego miesiąca	obiekt handlowo - usługowy

Opis nieruchomości: Działka położona na terenie miasta Legnicy w obrębie Kartuzy, zabudowana w części obiektem handlowo - usługowym.
Termin wywieszenia wykazu: od dnia 08.10.2025 r. do dnia 29.10.2025 r.

Prezydent Miasta Legnicy
Maciej Kupaj