

ZARZĄDZENIE Nr 369/PM/2025

PREZYDENTA MIASTA LEGNICY

z dnia 2 września 2025 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości Skarbu Państwa do oddania w dzierżawę
w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 4 pkt 9b¹ oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, 1222, 1717, 1881) zarządzam:

§ 1.

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas oznaczony, z mocą obowiązującą od dnia 5 marca 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r., część nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Legnicy, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Legnicy jako działka nr 15/5, obręb Glinki, o powierzchni 46,83 m² pod zabudowany zasiek śmietnikowy.

§ 2.

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz określający warunki oddania w dzierżawę części nieruchomości, o której mowa w § 1.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Legnicy a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu. Nadto wykaz przekazuje się Wojewodzie Dolnośląskiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Legnicy

(-) Maciej Kupaj

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA 21 SIERPNIA 1997 ROKU
O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145, 1222, 1717, 1881)**

Adres nieruchomości wraz z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w operacie ewidencji gruntów	Powierzchnia działki do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości gruntowej	Tryb dzierżawy	Okres dzierżawy	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłaty z tytułu dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
Legnica, KW LE1L/00068923/6	działka nr 15/5, obręb Glinki, pow. 0,0621 ha	46,83 m ²	poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości mieszkalnej - ogrodzony zasiek śmietnikowy	bezprzetargowo	05.03.2025 r. - 31.12.2025 r.	65,67 zł netto plus podatek VAT	21 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy

Uwaga:

1. Dzierżawca zobowiązany zostaje do usunięcia na własny koszt zasieku śmietnikowego posadowionego na ww. części działki, w przypadku realizacji inwestycji budowy pasa pieszo-rowerowego przez Gminę Legnica, a także złożenia wniosku ws. przedłużenia dzierżawy na kolejny rok.

2. Czynsz dzierżawy podlega corocznej aktualizacji w oparciu o zarządzenie Prezydenta Miasta Legnicy w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu obowiązujących w danym roku za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Legnica, wydzierżawianych w drodze bezprzetargowej.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 15.09.2025 r. do dnia 06.10.2025 r.

Prezydent Miasta Legnicy

(-) Maciej Kupaj