

ZARZĄDZENIE Nr 348/PM/2025

PREZYDENTA MIASTA LEGNICY

z dnia 14 sierpnia 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024 r., poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, 1222, 1717, 1881) oraz § 17 ust. 2 lit. a § 32 Uchwały Nr XX/188/08 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 28 stycznia 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Legnica (Dz. Urz. Woj. Dolno. z dnia 9 stycznia 2013r., poz. 127, 3150, 1560, 1154) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres 1 roku nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Legnica i wykorzystywane dotychczas na lokalizację tablicy reklamowej i pylonu cenowego:

1. Część działki nr 401/4 o pow. 405 m² obręb Fabryczna położonej w Legnicy przy ul. Chojnowskiej - firma LIDL Sp. z o. o., Sp. k. z siedzibą w Jankowicach, ul. Poznańska 48 dzierżawi nieprzerwanie od 2006 r. pod lokalizację nośnika reklamowego o pow. 2,04 m².

2. Część działki nr 42/14 o pow. 1514 m² obręb Rybaki położonej w Legnicy przy ul. Nowodworskiej - firma MOL Polska Sp. z o. o. z siedzibą w Gdańsku, ul. Grunwaldzka 50A dzierżawi nieprzerwanie od 2009 r. pod lokalizację pylonu cenowego, dwustronnego o pow. 17,94 m².

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Legnicy oraz umieszcza się go na stronie internetowej Urzędu. Informację o wywieszeniu tego wykazu i umieszczeniu na stronie internetowej podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Prezydenta Miasta Legnicy
Zastępcą Prezydenta Miasta Legnicy

(-) Jacek Baszczyk

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY LEGNICA , PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA
21 SIERPNIA 1997 ROKU O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881)

Adres nieruchomości wraz z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w operacie w ewidencji gruntów	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia do dzierżawy w m ²	Okres dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego w zł (netto)	Tryb wnoszenia opłat czynszu	Tryb wydzierżawienia	Przeznaczenie nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
ul. Chojnowska Kw LE1L/00044538/6	działka nr 401/4 obręb Fabryczna	405	2,04	z mocą obowiązującą od dnia 01.08.2025 r. do dnia 31.07.2026 r.	1020 zł rocznie	jednorazowo w terminie 21 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy	bezprzetargowo na rzecz dotychczasowych dzierżawców	lokalizacja tablicy reklamowej
ul. Nowodworska Kw LE1L/00046091/4	działka nr 42/14 obręb Rybaki	1514	17,94		1500 zł miesięcznie	miesięcznie do 20-go każdego miesiąca		lokalizacja pylonu cenowego

Opis nieruchomości: Działki położone na terenie miasta Legnicy w obrębie Fabryczna oraz Rybaki.

Uwagi : Do stawki czynszu dzierżawnego doliczany jest podatek od towarów i usług VAT wg obowiązującej stawki, zgodnej z obowiązującymi przepisami.

Termin wywieszenia wykazu od 18.08.2025 r. do 07.09.2025 r.

z up. Prezydenta Miasta Legnicy
Zastępcą Prezydenta Miasta Legnicy

(-) Jacek Baszczyk