

ZARZĄDZENIE Nr 308/PM/2025
PREZYDENTA MIASTA LEGNICY

z dnia 15 lipca 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024 r., poz. 1465 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz § 17 ust. 2 lit. a § 32 Uchwały Nr XX/188/08 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 28 stycznia 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Legnica (tekst jednolity - Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 9 stycznia 2013r., poz.127 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości gruntowe, położone przy ul. Łowickiej, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków miasta Legnicy jako działki nr 1863/1 i nr 1863/2 w obrębie Piekary Osiedle, w części o powierzchni 1270 m² z przeznaczeniem pod zaplecze budowy.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Legnicy oraz umieszcza się go na stronie internetowej Urzędu. Informację o wywieszeniu tego wykazu i umieszczeniu na stronie internetowej podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Prezydenta Miasta Legnicy
Zastępca Prezydenta Miasta Legnicy

(-) Jacek Baszczyk

Załącznik do zarządzenia Nr 308/PM/2025
Prezydenta Miasta Legnicy
z dnia 15 lipca 2025 r.

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY LEGNICA , PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA
21 SIERPNIĄ 1997 ROKU O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Adres nieruchomości wraz z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w operacie w ewidencji gruntów	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia do dzierżawy w m ²	Okres dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego w zł miesięcznie (netto)	Tryb wnoszenia opłat czynszu	Tryb wyzdierżawienia	Przeznaczenie nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
ul. Łowicka Kw LE1L/00041995/6	działki nr 1863/1 nr 1863/2 obręb Piekary Osiedle	1335	1270	z mocą obowiązującą od dnia 01.08.2025 r. do dnia 31.12.2025 r.	1905,00	miesięcznie do 20-go każdego miesiąca	bezprzetargowo	zaplecze budowy

Opis nieruchomości: Działka położona w obrębie Piekary Osiedle, w okolicy budynki mieszkalne. Obszar przeznaczony pod zaplecze budowy dla inwestycji realizacja zadania p.n. „Przebudowa ulicy Łowickiej od ul. Pomorskiej do ul. Opalowej w Legnicy”.

Uwagi : Do stawki czynszu dzierżawnego doliczany jest podatek od towarów i usług VAT wg obowiązującej stawki, zgodnej z obowiązującymi przepisami.

Termin wywieszenia wykazu od 18.07.2025 r. do 08.08.2025 r.

z up. Prezydenta Miasta Legnicy
Zastępcą Prezydenta Miasta Legnicy

(-) Jacek Baszczyk