

ZARZĄDZENIE Nr 306/PM/2025

PREZYDENTA MIASTA LEGNICY

z dnia 15 lipca 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024 r., poz. 1465 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz § 17 ust. 2 lit. a § 32 Uchwały Nr XX/188/08 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 28 stycznia 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Legnica (tekst jednolity - Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 9 stycznia 2013r., poz.127 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do wydzierżawienia dla Legnickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na okres trzech lat nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków miasta Legnicy jako działki:

- działka nr 553/1 w części o pow. 0,0300 ha obręb Wrocławskie Przedmieście położona w Legnicy, przy ul. Osi Kartuskiej, z przeznaczeniem na plac zabaw dla dzieci.
- działka nr 93 w części o pow. 0,2020 ha obręb Wrocławskie Przedmieście położona w Legnicy, przy ul. Górniczej, z przeznaczeniem na plac zabaw dla dzieci.
- działki nr 573/1 i nr 574/2 w części o łącznej pow. 0,2422 ha obręb Bielany położone w Legnicy, przy ul. Heweliusza, z przeznaczeniem na plac zabaw dla dzieci.
- działka nr 1505 w części o pow. 0,0040 ha obręb Bielany położona w Legnicy, przy ul. Biegunowej, zabudowana dwoma garażami.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Legnicy oraz umieszcza się go na stronie internetowej Urzędu. Informację o wywieszeniu tego wykazu i umieszczeniu na stronie internetowej podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Prezydenta Miasta Legnicy
Zastępca Prezydenta Miasta Legnicy

(-) Jacek Baszczyk

Załącznik do zarządzenia Nr 306/PM/2025

Prezydenta Miasta Legnicy

z dnia 15 lipca 2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY LEGNICA , PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA 21 SIERPNIA 1997 ROKU O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Adres nieruchomości wraz z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w operacie w ewidencji gruntów	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia do dzierżawy w ha	Okres dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego w zł netto	Tryb wnoszenia opłat czynszu	Tryb wydzierżawienia	Przeznaczenie nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
ul. Oś Kartuska Kw LE1L/00095699/4	działka nr 553/1 obręb Wrocławskie Przedmieście	0,5714	0,0300	z mocą obowiązującą od dnia 01.09.2024 r. do dnia 31.08.2027 r.	310,80 zł rocznie	rocznie do dnia 31 marca każdego roku	bezprzetargowo	z przeznaczeniem na plac zabaw dla dzieci
ul. Górnicza Kw LE1L/00036271/7	działka nr 93 obręb Wrocławskie Przedmieście	1,5807	0,2020					
ul. Heweliusza Kw LE1L/00043711/6 Kw LE1L/00043643/8	obręb Bielany działka nr 573/1 działka nr 574/2	0,2759 0,0042	0,2380 0,0042					
ul. Biegunowa Kw LE1L/00070586/8	działka nr 1505 obręb Bielany	0,2866	0,0040	z mocą obowiązującą od dnia 01.06.2025 r. do dnia 31.05.2028 r.	216,11 zł miesięcznie	miesięcznie do 20-go każdego miesiąca		działka zabudowana w części dwoma garażami

Opis nieruchomości: Działki położone w obrębie osiedla zabudowy wielomieszkaniowej Kopernik. Działka przy ul. Biegunowej, w sąsiedztwie Przychodni Zdrowia, zabudowana w części dwoma garażami. Uwagi : Do stawki czynszu dzierżawnego doliczany jest podatek od towarów i usług VAT wg obowiązującej stawki, zgodnej z obowiązującymi przepisami. Termin wywieszenia wykazu od 17.07.2025 r. do 07.08.2025r.

z up. Prezydenta Miasta Legnicy
Zastępca Prezydenta Miasta Legnicy
(-) Jacek Baszczyk