

ZARZĄDZENIE Nr 305/PM/2025
PREZYDENTA MIASTA LEGNICY

z dnia 15 lipca 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024 r., poz. 1465 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz § 17 ust. 2 lit. a § 32 Uchwały Nr XX/188/08 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 28 stycznia 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Legnica (tekst jednolity - Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 9 stycznia 2013r., poz.127 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres 10 lat nieruchomość gruntową, przy ul. Neptuna 18 w Legnicy stanowiącą działkę nr 98/9 o pow. 0,0178 ha obręb Wrocławskie Przedmieście, z przeznaczeniem na prowadzenie przez Panią Renatę Warzybok działalności handlowej pod nazwą Firma Handlowa „Venus” z siedzibą w Legnicy.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Legnicy oraz umieszcza się go na stronie internetowej Urzędu. Informację o wywieszeniu tego wykazu i umieszczeniu na stronie internetowej podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Prezydenta Miasta Legnicy
Zastępca Prezydenta Miasta Legnicy

(-) Jacek Baszczyk

Załącznik do zarządzenia Nr 305/PM/2025
Prezydenta Miasta Legnicy
z dnia 15 lipca 2025 r.

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY LEGNICA , PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA
21 SIERPNIĄ 1997 ROKU O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Adres nieruchomości wraz z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w operacie w ewidencji gruntów	Powierzchni a działki w m ²	Powierzchnia do dzierżawy w m ²	Okres dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego w zł miesięcznie (netto)	Tryb wnoszenia opłat czynszu	Tryb wyzdierżawienia	Przeznaczenie nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
ul. Neptuna 18 KwLE1L/00097603/9	działka nr 98/9 obręb Wrocławskie Przedmieście	178	178 m ² w tym 36 m ² zabudowana pawilonem	z mocą obowiązującą od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2034 r.	2314	miesięcznie do 20-go każdego miesiąca	bezprzetargowo	pawilon handlowo - usługowy

Opis nieruchomości: Działka na terenie miasta Legnicy w części zabudowana pawilonem handlowo - usługowym.

Uwagi : Do stawki czynszu dzierżawnego doliczany jest podatek od towarów i usług VAT wg obowiązującej stawki, zgodnej z obowiązującymi przepisami.

Termin wywieszenia wykazu od 17.07.2025 r. do 07.08.2025 r.

z up. Prezydenta Miasta Legnicy
Zastępcą Prezydenta Miasta Legnicy

(-) Jacek Baszczyk